

Số: 16 /TB- STC

Phú Thọ, ngày 04 tháng 04 năm 2019

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức Đấu giá Tài sản trên đất, quyền sử dụng đất cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm đối với đất cơ sở giáo dục đào tạo tại xã Trung Vương, thành phố Việt Trì

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng Tài sản công ngày 21/6/2017

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29 tháng 11 năm 2013;

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17/11/2016;

Căn cứ Nghị định số 62/2017/NĐ-CP ngày 16/05/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều và biện pháp thi hành Luật đấu giá tài sản

Căn cứ Thông tư số 45/2017/TT-BTC ngày 12/05/2017 của Bộ Tài chính quy định khung thù lao dịch vụ đấu giá tài sản theo quy định tại Luật đấu giá tài sản;

Căn cứ Quyết định số 2118/QĐ-UBND ngày 27/8/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc phê duyệt phương án sắp xếp, xử lý cơ sở nhà, đất của Trường Cao đẳng Kinh tế - kỹ nghệ thực hành Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 3096/QĐ-UBND ngày 16/11/2018 của UBND tỉnh Phú Thọ về việc bán tài sản trên đất, chuyển nhượng quyền sử dụng đất của Trường Cao đẳng Kinh tế - kỹ nghệ thực hành Phú Thọ tại khu Hóc Tranh, xóm Mai xã Trung Vương, thành phố Việt Trì;

Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ thông báo công khai việc lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản theo nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ tổ chức có tài sản đấu giá: Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ, đường Trần Phú, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

2. Tên tài sản đấu giá:

2.1. Thông tin chung về tài sản trên đất và khu đất đấu giá:

- Vị trí: Tại khu Hóc Tranh, xóm Mai, xã Trung Vương, thành phố Việt Trì.

- Diện tích đất đấu giá: 70.299,5 m².

- Công trình trên đất: Nhà 3 tầng, diện tích sàn xây dựng 1.110 m².

- Hạ tầng kỹ thuật: San nền (GĐ1); nhà học lý thuyết; Nhà học lý thuyết và nhà xưởng thực hành; Nhà xưởng thực hành; san nền đường bê tông xi măng, nhà để xe giáo viên+học sinh; cổng tường rào; sân vườn; cải tạo tầng 1 nhà lớp học 3 tầng; các hạng mục khác (cấp điện, cấp nước).

- Mục đích sử dụng đất: Cơ sở giáo dục đào tạo.
- Hình thức thuê đất: Nhà nước cho thuê đất thu tiền thuê đất hàng năm.
- Thời hạn thuê đất: 50 năm.

2.2. Giá khởi điểm đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất thuê trả tiền thuê đất hàng năm (thời hạn thuê đất 50 năm) đối với lô đất cơ sở giáo dục:

Giá khởi điểm đấu giá tài sản trên đất và quyền sử dụng đất thuê trả tiền thuê đất hàng năm (thời hạn thuê đất 50 năm) đối với lô đất cơ sở giáo dục:


- Giá khởi điểm đấu giá quyền sử dụng đất thuê trả tiền thuê đất hàng năm: 548.336.100 (đồng/năm).
- Giá khởi điểm đấu giá tài sản trên đất: 15.490.044.467 đồng.

3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức đấu giá:


- 3.1. Có cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết bảo đảm cho việc đấu giá.
- 3.2. Có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả.
- 3.3. Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức đấu giá tài sản.
- 3.4. Thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp.
- 3.5. Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ tư pháp công bố.

4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia tổ chức đấu giá:

Từ 8h30 ngày 05/04/2019 đến hết 16h00 ngày 08/04/2019 tại Phòng Quản lý giá và Công sản - Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ.

Chi tiết liên hệ: Sở Tài chính tỉnh Phú Thọ, đường Trần Phú, phường Gia Cẩm, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. ĐT: 0210 3846 284 số Fax: 0210 3847 649. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- GD, PGD (Ô Quyền);
- Lưu VT, QLGia. 

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC


Đỗ Đình Quyền